

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.11.2022, поступившего на рассмотрение 02.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
02.11.2022г. № КУВИ-001/2022-194121656			
Кадастровый номер: 54:35:032770:250			
Номер кадастрового квартала: 54:35:032770			
Дата присвоения кадастрового номера: 16.11.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 35:03545/001; Условный номер 54-54-01/590/2009-142			
Местоположение: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кропоткина, д. 98/2			
Площадь, м <sup>2</sup> : 187,4			
Назначение: Нежилое			
Наименование: Овощехранилище			
Количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 1			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют			
Год завершения строительства: 1989			
Кадастровая стоимость, руб.: 3875756,2			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 54:35:032770:88			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования: нежилое			
Статус записи об объекте недвижимости: "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки: Первалова Наталья Анатольевна			



СПЕЦИАЛИСТ  
СТАРОВОЙТОВА И.С.  
08.11.2022  
инициалы, фамилия 08-28

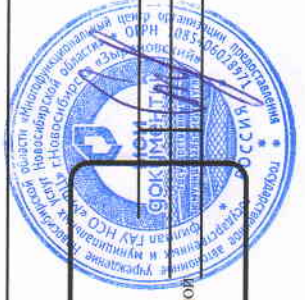
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Лист № 1 раздела 2	Всего разделов: 2
Лист № 1 раздела 2	Всего листов выписки: 3
02.11.2022г. № КУВИ-001/2022-194121656	
Кадастровый номер: 54:35:032770:250	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 101», ИНН: 5402141258
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 54:35:032770:250-54/175/2022-3 21.06.2022 11:01:20 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	ГОРОД НОВОСИБИРСК
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 54-54-01/590/2009-142 14.12.2009 00:00:00 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 645751274004338310920032813983906360  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

СПЕЦИАЛИСТ

СТАРОВОЙТОВА И.О.

08.11.2022  
инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Лист № 2 раздела 2		Вид объекта недвижимости	
02.11.2022г. № КУВИ-001/2022-194121656		Всего листов раздела 2: 2	
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: 3	

10	54:35:032770:250	отсутствуют
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

СПЕЦИАЛИСТ  
 СТАРОВОЙТОВА И.С.  
 08.11.2022  
 ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

08.28

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ